



690 000 €

Achat appartement

Surface : 102 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Gardien

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

690 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (206 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 832 € (236 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2771 Antibes

Dans le quartier du Port Vauban d'Antibes, proche de la Gare SNCF, ne manquez pas ce bel appartement de 100 m², avec une loggia de 7 m². Résidence de grand standing avec gardien, construite en 1988 offrant une vue imprenable sur le port. Calme. L'intérieur est en bon état, avec une cuisine équipée et aménagée. Grande suite parentale, 1 chambre, 1 bureau, 2 salles de bain, 2 toilettes. Une cave et un garage. Pour votre confort, la résidence dispose d'un ascenseur. Double vitrage, climatisation reversible, porte blindée. Un vrai bijou dans un cadre résidentiel privilégié. Rare à la vente.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/10/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.