



Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Climatisation, Volets roulants
électriques, Piscine, Gardien

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de
vente bien en copropriété (303 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
3 863 € (322 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2650 Antibes

Antibes Résidence du Roi Soleil à 20mn à pied de la place De Gaulle, très agréable 4 pièces de 98 m² environ en bon état général dans une résidence de standing avec piscine, tennis et gardien. Il est composé d'un lumineux séjour de 26 m² double exposition sud et ouest, prolongé d'une profonde terrasse, vue dégagée, grande cuisine avec loggia, 3 chambres chacune avec placards, salle de bains et salle d'eau, 2 toilettes, volets roulants électriques, climatisation. Tous les commerces sont sur place. Une cave et un garage sont inclus. Les charges comprennent l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage. Rare actuellement, À visiter sans tarder !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1380 à 1940 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/07/2025