



335 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

335 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (118 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2768 Antibes

À saisir à Antibes sur les hauteurs, lumineux appartement 4 pièces de 82m² aux beaux volumes offrant une vue campagne. Situé au 2ème étage d'un petit immeuble de 3 étages. Vous profiterez d'une pièce à vivre de 32m², une cuisine américaine aménagée et trois chambres. Pour votre confort, une salle d'eau, des toilettes séparées, cellier, nombreux rangements et une terrasse sont à votre disposition. L'appartement présente une quiétude d'un lieu calme. Idéal pour une famille. Nombreux stationnements. Ce bien rare est à visiter rapidement !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 880 à 1150 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 06/10/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.