



1 190 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 139 m²

Surface séjour : 64 m²

Année construction : 1958

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,
Climatisation, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (15 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 200 € (350 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2775 Antibes

Découvrez cet appartement idéalement situé dans le Centre d'Antibes. Ce dernier occupe tout le dernier étage d'un immeuble bourgeois construit en 1958. Une terrasse de 138 m² surplombe la ville jusqu'à la mer. Ce bien d'exception de 139 m² exposé sud-est est composé de 4 pièces, dont une pièce à vivre de 64 m² avec cuisine américaine, 3 chambres dont suite parentale, dressings, 2 wc, 2 salles de bains, bureau. Les équipements comprennent ascenseur, porte blindée, double vitrage, volets roulants électriques et un système de climatisation réversible pour un confort optimal. Un garage vient compléter ce bien d'exception.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1453 à 1965 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 14/12/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.