



## Prix sur demande

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 119 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Climatisation, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

### Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété (115 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 768 € (231 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 2639 Antibes

Antibes, Plein Centre ville - Place de Gaulle, dans Résidence récente et recherchée. En étage élevé, lumineux 4P de 120m<sup>2</sup> env., composé d'une entrée avec placards, vaste séjour sur terrasse, cuisine ouverte, 2salles de douches modernes, 3toilettes, 3chambres, et un dressing. Très belles prestations, double vitrage, alarme, climatisation. Vendu avec un garage et une cave. Rare !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 1170 à 1650 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 01/07/2025