505 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 75 m²
Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1995
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Luxe
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Climatisation, Volets roulants électriques, Piscine, Gardien

2 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Informations légales
505 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(105 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 652 € (221 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 2765 Antibes

APPARTEMENT GARAGE CAVE - Opportunité unique dans le quartier résidentiel très prisé de St Jean à Antibes ! Bel appartement traversant de 3 pièces aux beaux volumes couvrant une surface de 75 m² offrant salon salle à manger 30 m² donnant sur une grande terrasse de 28 m², cuisine aménagée donnant sur une loggia, 2 chambres, 2 salles d'eau, 2 toilettes. Expo Ouest avec une harmonieuse vue sur jardin. Résidence de standing avec piscine, tennis, parc paysager et gardien au calme absolu et sans aucun vis-à-vis. Climatisation réversible, eau chaude individuelle électrique, double vitrage, volets roulants électriques, nombreux rangements, ascenseur vous garantissent un confort optimal. Vendu avec Garage et Cave. N'hésitez pas à nous contacter pour toute information complémentaire !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 760 à 1080 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/08/2025