



Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété (186 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 950 € (246 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2742 Antibes

Dans le quartier privilégié des Bréguières au calme, dans une résidence close avec gardien, piscine et tennis, nous vous proposons ce vaste appartement de 3 pièces de 74 m² en parfait état. Vous bénéficierez d'une belle terrasse avec une vue agréable. Il comprend un lumineux séjour traversant est et ouest, deux chambres chacune avec ses placards intégrés, deux salles d'eau, une cuisine indépendante entièrement équipée de qualité (ouverture sur le séjour possible), une climatisation réversible dans chacune des pièces de vie. Il est vendu avec un garage en sous-sol et une cave. COUP DE CŒUR ASSURÉ !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 670 à 960 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/06/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.