



350 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Informations légales

350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Antibes

Bel appartement de 3 pièces d'environ 60 m² à 7 mn à pied de la Place de Gaulle à Antibes. Ce bien se situe en rez-de-jardin d'une maison en bon état au calme et sans vis-à-vis, il offre une luminosité très agréable tout au long de la journée. Composé d'une pièce à vivre avec cuisine indépendante aménagée pouvant être ouverte très facilement, deux chambres, salle d'eau, climatisation et double vitrage. L'appartement dispose également d'un charmant jardin d'environ 230 m², garage, places de parking privatives. Idéal pour ceux qui recherchent le calme et la tranquillité dans un quartier résidentiel et non loin du centre ville. Bien rare à la vente !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1130 à 1600 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/08/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.