



Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Appartement 2752 Antibes

SOUS OFFRE ACCEPTEE ! Situé au cœur du quartier des Combes à Antibes, dans une résidence sécurisée construit en 2015, appartement de 2 pièces de 40 m² offre une belle exposition sud. Il se trouve au 4^{ème} étage, avec ascenseur, dans un bâtiment de 6 étages. Un spacieux séjour de 19 m² avec cuisine US s'ouvre sur une terrasse de 7 m². Le bien inclut une chambre, une salle de bains et un WC. Le confort est au rendez-vous avec chauffage individuel, eau chaude individuelle thermodynamique, double vitrage et volets roulants électriques. Deux places de parking viennent compléter les prestations.

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété (50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 168 € (97 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 150 à 260 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 01/07/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.