



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

### Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété (18 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 896 € (158 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 2745 Antibes

**SOUS COMPROMIS !** Quartier Jules Grec à Antibes ! Venez découvrir ce bel appartement traversant de 3 P d'une superficie de 64 m<sup>2</sup> comprenant une terrasse avec vue verdure sans vis-à-vis donnant sur le salon, salle à manger et une chambre. L'appartement dispose d'une belle cuisine indépendante aménagée et équipée. L'état intérieur de l'appartement est bon. L'appartement dispose de prestations : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée. Vendu avec garage, parking privatif et cave. Nous contacter pour prendre rdv.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 830 à 1150 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 17/07/2025



**Portier Immobilier** - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - [info@portierimmo.fr](mailto:info@portierimmo.fr)

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - \*prix H.A.I.