



1 450 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

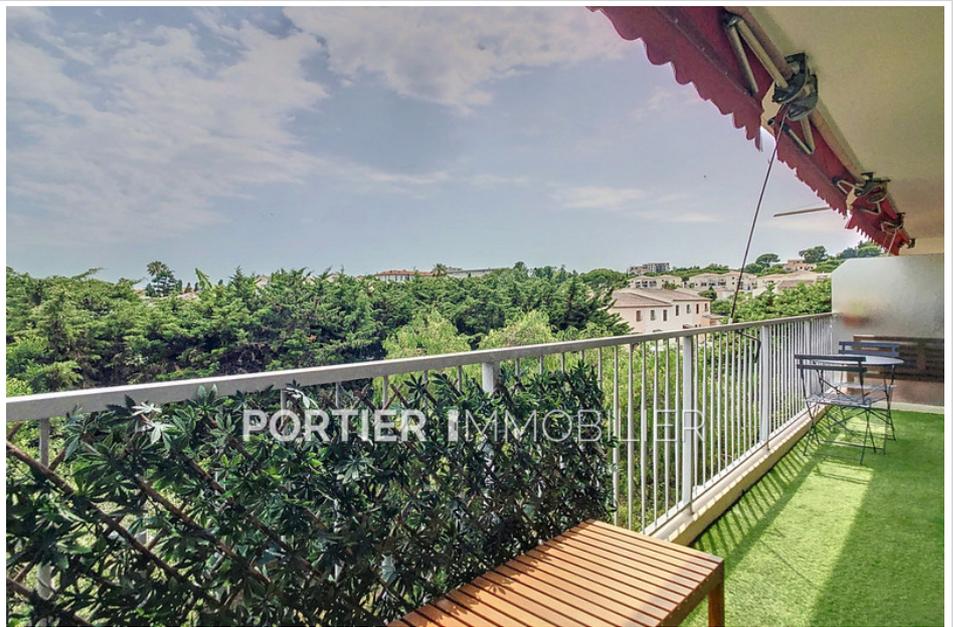
1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 450 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 330 €).

860 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 199 € TTC pour l'état des lieux), 2 660 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 4 200 €



Appartement 999 Antibes

Antibes Location Meublée : Magnifique 3P meublé offrant 67m² Quartier Jules Grec. Cet appartement comprend 2 confortables chambres, une salle de douche, 1 toilette, une cuisine indépendante entièrement équipée et un séjour spacieux de 27m² donnant sur une terrasse exposée Sud. L'appartement a été récemment rénové et offre une vue dégagée. Il est très calme. Loué avec un parking privatif.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 150 à 650 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 13/09/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.