

PORTIER IMMOBILIER

VENTE | LOCATION | GESTION | ANTIBES JUAN LES PINS | PORTIERIMMO.FR



04 93 34 42 22



750 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Terrasse
profonde

1 salle de douche

1 garage



Appartement 424 Vallauris

VALLAURIS Col Saint Antoine Au 2e étage d'une petite résidence sécurisée, joli 2 pièces de 25 m² + 7m² de véranda. Vue dégagée et au calme. Séjour avec cuisine américaine aménagée, salle d'eau et wc indépendant loué avec un garage en sous-sol. Loué meublé, coup de cœur assuré. Disponible à partir du 5 octobre 2025

Honoraires et charges

Loyer mensuel 750 € charges comprises
dont 40 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
710 €).

318 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 73 € TTC pour l'état des
lieux), 1 520 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/09/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.