



949 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 18 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 404 Antibes

Coup de coeur assuré pour ce charmant appartement de type 2 pièces meublé traversant, idéalement situé dans le quartier paisible et central d'Antibes. Avec une surface de 46m², ce logement au 3ème et dernier étage d'un bel immeuble bourgeois vous offre un séjour de 18m² avec vue citadine. Il se compose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre accueillante et une salle de douche tout confort. Vous apprécierez son état intérieur impeccable, son calme, sa climatisation réversible, ses prestations de qualité vous apporteront quiétude à votre quotidien. Disponible à partir du 16 septembre 2025

Honoraires et charges

Loyer mensuel 949 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
899 €).

586 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 135 € TTC pour l'état des
lieux), 1 798 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 26/08/2025



Portier Immobilier - 23, avenue Robert Soleau - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 42 22 - info@portierimmo.fr

Carte professionnelle n°0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur - RCS Antibes 411 642 663

Code NAF 6831 Z - SIRET 411 642 663 00016 - Document non contractuel - *prix H.A.I.