



425 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 76 m²

Vue : Ville

Eau chaude : Collectif Gaz

État intérieur : Très bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

meublé, ascenseur, climatisation, Volets

Double vitrage, porte blindée, Double

vitrage, environnement Ville

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3305 Antibes

Superbe appartement traversant complètement refait à neuf situé au 1er étage d'un immeuble à Antibes, dans le quartier prisé de Port Vauban. Cet appartement lumineux de 77 m² vendu avec des meubles de bonne facture, offre un agréable salon qui donne sur une vaste terrasse de 13 m² exposée Ouest, une cuisine toute équipée qui s'ouvre sur une autre belle terrasse de 11 m² exposé Est, deux chambres spacieuses qui donnent également sur un extérieur une salle d'eau, douche à l'italienne avec Wc, plus WC séparés. Le chauffage central et les fenêtres à double vitrage garantissent confort et économie d'énergie. Climatisation dans toutes les pièces. Idéalement situé, vous trouverez la gare d'Antibes à seulement 300 mètres (3 minutes à pied) et un arrêt de bus à 200 mètres desservi par plusieurs lignes. Les commerces de proximité incluent Carrefour City et La Vie Claire à 100 mètres ainsi que Carrefour Market à 300 mètres. Ne manquez pas cette opportunité unique!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

