PORTIER IMMOBILIER
VENTE | LOCATION | GESTION | ANTIBES JUAN LES PINS | PORTIERIMMO.FR
04 93 34 42 22

201 400 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 53 m²

Surface séjour : 16 m²
Année construction : 1972
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Gardien

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
28/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement 27 Antibes

Découvrez cet appartement deux pièces dans le quartier résidentiel de St Jean Fontmerle. Ce bien de qualité se trouve au 6e étage d'un immeuble résidentiel soigné, il offre une vue imprenable. Son orientation ouest lui confère une lumière naturelle tout au long de la journée. Doté d'une surface de 53 m², l'appartement est composé d'un salon, d'une cuisine séparée pouvant être ouverte, d'une chambre et d'une salle d'eau. Toutes les pièces donnent sur la terrasse de 13 m². Le bien bénéficie de plusieurs avantages, notamment un double vitrage pour optimiser l'isolation, un parking et une cave. En plus, les services de l'immeuble incluent un ascenseur, une résidence sécurisée, la présence d'un gardien. Son intérieur nécessite un rafraîchissement pour lui offrir un look plus contemporain. Une occasion à ne pas manquer, saisissez-la dès maintenant !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 520 €
Bien en copropriété
552 lots dans la copropriété 201 400 € honoraires d'agence inclus

Carte Professionnelle : 0605 2016 000 003 051 délivrée par la CCI 20 bd Carabacel 06000 Nice- RCS : Antibes 411 642 663
Code NAF : 6831 Z - SIRET : 411 642 663 00016 - Caisse de Garantie : GALIAN, montant de 200 000 € (transaction) et 300 000 € (gestion), 89 rue de la Boétie 75008 Paris