



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1985**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

10/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2817 Antibes

À vendre dans le quartier résidentiel d'Antibes, bel appartement de 3 pièces, d'une surface de 70 m<sup>2</sup>. Le séjour de 40 m<sup>2</sup>, donne sur un agréable jardin. Cuisine américaine aménagée. Le bien comprend également 2 chambres, 1 salle de bain, 1 toilette séparée et 1 terrasse et un beau jardin d'environ 80m<sup>2</sup>. Le confort est assuré par un chauffage individuel avec climatisation réversible. État intérieur de l'appartement en bon état. L'immeuble est également en très bon état et comporte 3 étages. La tranquillité est garantie grâce à l'environnement calme. Le bien dispose en complément d'un chalet de jardin. Cet appartement n'attend que votre famille !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété