



Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2667 Antibes

SOUS COMPROMIS - ANTIBES HYPER-CENTRE - EN TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL

: Appartement 3 pièces 66 m² env. traversant est/ouest en étage élevé, entièrement climatisé. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour ouvrant sur terrasse (côté rue), d'une cuisine américaine et contemporaine entièrement équipée, deux belles chambres avec placards, En outre, vous pourrez profiter d'un agréable petit balcon au calme et ensoleillé, très appréciable en ville. Vendu avec une cave. Parking possible à la Médiathèque, 130 €/mois. Réservez rapidement votre visite ! L'avis de l'équipe : Ce bien est un investissement immobilier de qualité dans un quartier recherché pour sa praticité. Nous le recommandons notamment pour les jeunes couples d'actifs par la proximité des moyens de transports et des écoles ou pour les retraités qui trouveront à proximité tous les commerces, le cœur de ville et le vieil Antibes Gros potentiel locatif aussi avec haut rendement en meublé saisonnier. Venez le voir et si vous avez eu le coup de cœur comme nous l'avons eu, comme il n'y a pas de travaux à prévoir, il vous suffira d'y déposer vos valises et de profiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 490 €

Bien en copropriété

37 lots dans la copropriété