



## Prix sur demande

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2004

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 121 Antibes

Dans le quartier recherché de Rabiac-Estagnol, au sein d'une petite résidence récente et sécurisée de standing, ce 3P de 66 m<sup>2</sup> vous propose un lumineux séjour ouvrant sur une profonde terrasse d'angle de 30 m<sup>2</sup> exposé sud et ouest, dans un environnement calme de verdure ; chacune des 2 chambres est équipée de son placard et la cuisine indépendante est aménagée. Pour votre confort, vous trouverez également une salle de bains et une salle d'eau et deux toilettes. Un parking extérieur et un second, couvert, sont inclus. À visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 126 €

Bien en copropriété

46 lots dans la copropriété