

PORTIER IMMOBILIER

VENTE | LOCATION | GESTION | ANTIBES JUAN LES PINS | PORTIERIMMO.FR



04 93 34 42 22



2 220 000 €

Professionnel murs local professionnel

Surface : 468 m²

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode, Interphone, Climatisation, Accès handicapé



Murs local professionnel 2568 Antibes

ANTIBES CENTRE-VILLE : au coeur du quartier des affaires, dans un immeuble style art-déco rénové et réhaussé, nous vous proposons : au rez-de-chaussée: murs libres 75 m² env. loyer prévisionnel/an: 30000€ HT hors charges au 1er et 2eme étage murs 396 m² vendus loués loyer/an: 90 850 € HT hors charges et au sous sol locaux d'archives 89 m² vendus loués loyer/an: 15907 € HT hors charges + 8 parkings s/sol vendus loués loyer/an 10 935 € HT hors charges. Immeuble pensé, défini et réalisé comme habilité à recevoir du public avec gestion et sécurisation des accès (personnel et visiteurs), normes handicapés, fonctionnels et modulables. Fibre optique, climatisation réversible à comptage individuel. Rare sur ce périmètre. Prix : 2 220 000 €

Document non contractuel
21/09/2021 - Prix T.T.C

