



476 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2723 Antibes

Idéalement situé au cœur du Centre à Antibes Albert 1er, à deux pas des commodités et des plages, ce très bel appartement de type 3 offre 72 m² de confort et de luminosité. Situé au 4^{ème} étage d'une résidence sécurisée équipée d'un ascenseur, ce bien se distingue par sa cuisine américaine aménagée, sa spacieuse pièce à vivre de 34 m². En excellent état, l'appartement se compose de deux chambres, une salle de bain, une salle de douche et toilette indépendant. Ce bien a été rénové avec des matériaux nobles. La climatisation réversible individuelle assure un confort thermique optimal. Un double vitrage renforce l'isolation de l'appartement. Une cave vient compléter ce bien d'exception. Vous n'aurez plus qu'à poser vos valises !!! Bien rare !!! A visiter rapidement !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

476 000 € honoraires d'agence inclus

