



Prix sur demande

Achat villa

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 546 m²

Année construction : 1976

Exposition : Ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie, Portail

automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 2686 La Colle-sur-Loup

SOUS COMPROMIS - VENDU EN 8JOURS A mi-chemin entre La Colle sur Loup et Saint Paul de Vence. Grande villa de plus de 160 m² de plain-pied donnant sur jardin, piscine balnéo et belles terrasses. Aucun vis-à-vis. Cette villa à l'ambiance chaleureuse se compose d'une très belle pièce à vivre de 60 m² avec cuisine US, salon avec cheminée, coin bar en continuité une belle véranda de 27 m² avec four à bois, barbecue ... 4 suites parentales, 2 toilettes indépendants, nombreux rangements. Pour compléter ce bien, 2 grandes dépendances de 40 m² et 60 m² sont aménagées en 2 pièces. Stationnements pour 3 véhicules, prise de recharge pour voiture électrique. Portail électrique, visiophone. Puits. L'avis du Professionnel : Bien rare de-par son plain-pied. Idéal grande famille. Proximité commerces et écoles. Très bel endroit pour passer d'excellents moments conviviaux.

Frais et charges :

